



Neuts Woonprojecten BV

Ginderbroek 58

B-2400 Mol

Tel: 014/72.67.55

info@neutswoonprojecten.be

www.neutswoonprojecten.be

Ond.nr BE-0818.738.792

Erkenningsnr. 35853

Klasse 2, cat.D, ondercat.2D1

IBAN BE96 6528 1575 2605

BIC BRUBEBB

Prijslijst

Residentie "Belwood" Balen

Molenstraat 8

2490 Balen

Appartementen

id	alg	terras	tuin	info			prijsverdeling		deelname	kostprijs	andere kosten						all in
Nr Constructie-eenheid	NETTO Woonoppervlakte in m ²	NETTO Oppervlakte terras in m ²	NETTO Oppervlakte tuin in m ²	Totale NETTO Oppervlakte in m ²	Aantal slaapkamers	Verkoop onder wet Breyne	Grondaandeel in €	Constructieaandeel in €	Deelname in kosten/10000	Verkoopprijs in €	Registratierechten in €	BTW in €	aansluiting nutsvoorzieningen	aktekosten	kosten stedenbouwkundig uittreksel	ereloon notaris	Totaal in €
1	84,40	35,20	28,80	148,40	2	ja	43 236	157 648	1386	200 884	4 324	33 106	2 650	700	50	2 550	244 264
2	89,50	44,00	12,60	146,10	2	ja	46 382	170 502	1488	216 884	4 638	35 805	2 650	700	50	2 550	263 277
3	95,40	34,80	3,50	133,70	2	ja	47 003	176 384	1508	223 387	4 700	37 041	2 650	700	50	2 550	271 077
4	103,60	26,20	0	129,80	3	ja	50 513	194 995	1621	245 508	5 051	40 949	2 650	700	50	2 550	297 458
5	75,00	26,60	0	101,60	2	ja	37 701	151 145	1210	188 846	3 770	31 740	2 650	700	50	2 550	230 307
6	115,80	11,60	0	127,40	2	ja			1727	Verkocht							



Neuts Woonprojecten BV

Ginderbroek 58

B-2400 Mol

Tel: 014/72.67.55

info@neutswoonprojecten.be

www.neutswoonprojecten.be

Ond.nr BE-0818.738.792

Erkenningsnr. 35853

Klasse 2, cat.D, ondercat.2D1

IBAN BE96 6528 1575 2605

BIC BRUBEBB

Prijslijst

Residentie "Belwood" Balen

Molenstraat 8

2490 Balen

Autostallingen

id	alg			info	prijsverdeling		deelname	kostprijs	andere kosten		all in
Nr Constructie-eenheid	NETTO Oppervlakte in m²			Open parkeerplaats ondergronds	Grondaandeel in €	Constructieaandeel in €	Deelname in kosten/10000	Verkoopprijs in €	Registratierechten in €	BTW in €	Totaal in €
1	13,80			ja	3 105	18 630	100	21 735	311	3 912	25 958
2	13,80			ja	3 105	18 630	100	21 735	311	3 912	25 958
3	13,80			ja	3 105	18 630	100	21 735	311	3 912	25 958
4	13,80			ja	3 105	18 630	100	21 735	311	3 912	25 958
5	13,70			ja	3 083	18 495	99	21 578	308	3 884	25 770
6	13,70			ja			99	Verkocht			
7	13,70			ja			99	Verkocht			
8	13,70			ja	3 083	18 495	99	21 578	308	3 884	25 770
9	17,30			ja	3 893	23 355	125	27 248	389	4 905	32 541



Neuts Woonprojecten BV

Ginderbroek 58

B-2400 Mol

Tel: 014/72.67.55

info@neutswoonprojecten.be

www.neutswoonprojecten.be

Ond.nr BE-0818.738.792

Erkenningsnr. 35853

Klasse 2, cat.D, ondercat.2D1

IBAN BE96 6528 1575 2605

BIC BRUBEBB

Prijslijst

Residentie "Belwood" Balen

Molenstraat 8

2490 Balen

Kelders

id	alg			info	prijsverdeling		deelname	kostprijs	andere kosten		all in
Nr Constructie-eenheid	NETTO Oppervlakte in m²				Grondaandeel in €	Constructieaandeel in €	Deelname in kosten/10000	Verkoopprijs in €	Registratierechten in €	BTW in €	Totaal in €
1	5,60				630	4 480	20	5 110	63	941	6 114
2	5,60				630	4 480	20	5 110	63	941	6 114
3	5,00				563	4 000	18	4 563	56	840	5 459
4	6,20				698	4 960	22	5 658	70	1 042	6 769
5	5,90				666	4 720	21	5 386	67	991	6 444
6	10,40						38	Verkocht			