

## APPARTEMENT 2

### Hoofdkenmerken

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Type bebouwing            | gesloten       |
| Hoofdtype                 | appartement    |
| Verdieping                | 1              |
| Aantal bouwlagen          | 4              |
| Bouwjaar                  | 2019-2020      |
| Beschikbaarheid           | bij oplevering |
| Onder btw-steddel         | ja             |
| Terras                    | ja             |
| Omgeving                  | centrum        |
| Staat van het appartement | nieuwbouw      |

### Oppervlaktes m<sup>2</sup>

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Appartement (netto-netto) | 87,94             |
| Appartement (bruto-bruto) | 114,32            |
| Terras vooraan            | 9,07              |
| Carport                   | keuze afhankelijk |

### Inrichting

|                                           |                                          |
|-------------------------------------------|------------------------------------------|
| Aantal slaapkamers                        | 2                                        |
| Aantal toiletten(apart)                   | 1                                        |
| Bad en/of douche                          | douche                                   |
| Badkamermeubel                            | dubbele spoelbak, dubbele kolomkast      |
| Type verwarming                           | cv, gas, individueel                     |
| Schrijnwerkerij                           | pvc, 5-kamer profiel                     |
| Dubbele beglazing                         | ja, k-waarde 1,1W/m <sup>2</sup> K       |
| Isolatie                                  | ja, geïsoleerde vloer, plafonds en muren |
| Vloer-, wandbekleding en venstertabletten | voorzien                                 |
| Keuken                                    | kookklaar                                |
| Videofoon                                 | ja                                       |

### Stedenbouwkundige informatie

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Stedenbouwkundige bestemming | woongebied |
| Dagvaarding                  | nee        |
| Voorkooprecht                | nee        |
| Verkavelingsvergunning       | nee        |

### Andere gegevens

|                                              |      |
|----------------------------------------------|------|
| Afstand tot openbaar vervoer                 | 10m  |
| Afstand tot school                           | 500m |
| Afstand tot winkels                          | 50m  |
| Lift in gebouw                               | ja   |
| Kabel tv-aansluiting                         | ja   |
| Telefoon- en internet-aansluiting            | ja   |
| Water, gas en elektriciteit                  | ja   |
| Riolering                                    | ja   |
| Keuze uit carport, open of overdekte parking | ja   |

### Prijzen

Berekening; zie prijslijst.